



□ DE KERK

In 1648 gaf de toenmalige Gouverneur Generaal, Leopold van Oostenrijk, de jezuïetenorde de toelating zich in Marche-en-Famenne te vestigen.

In 1731 begon men met de bouw van een kerk die omstreeks het einde van de 18de eeuw in onbruik zou raken.

In 1806 vond tengevolge van een brand in de kerk van Marche de katholieke eredienst er opnieuw plaats.

Toen tijdens de Tweede Wereldoorlog het naburige dorp Marloie werd gebombardeerd, deed de kerk dienst als veldhospitaal.

Na de oorlog veranderde ze in een "feestzaal" en werd ze in de volksmond het "Casino" genoemd... Deze bestemming zou haar tot in 1989 toebedeeld blijven.



□ DE NIEUWE VLEUGEL

De nieuwe vleugel van het Quartier Latin, een bijgebouw van de kerk, is een constructie van zeer recente datum. Van het complex dat hier voordien stond, namelijk het voormalige jezuïetencollege, bleef geen enkel element behouden.

Het in 1650 opgetrokken gebouw herbergde een tijdlang het Theresiacollege en vervolgens tot in 1952 de gemeentelijke lagere school.

Nadien kwam de site in handen van de brandweer van Marche-en-Famenne, die er zijn kazerne installeerde... dat was de laatste bestemming van het voormalige college alvorens het in 1991 werd afgebroken.

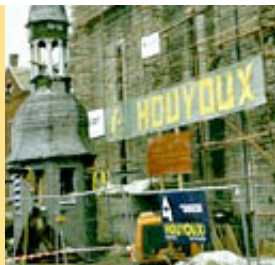
□ ALLES BEGON MET EEN WEDSTRIJD

Op 7 november 1989 werd tijdens de gemeenteraad van de stad Marche besloten via aanbesteding bij inschrijving - wedstrijd, afstand te doen van de jezuïetenkerk en het gebouwencomplex van het voormalige college.

De kandidaat-kopers werden onmiddellijk uitgenodigd tot het indienen van een voorstel tot verbouwing of renovatie en het opgeven van een nieuwe bestemming aan dit gemeenschappelijk goed, dat door de Koninklijk Commissie voor Monumenten en Sites werd "geklasseerd".



Aan wie het zou worden toegekend, zou afhangen van de kwaliteit van het voorgestelde project, want de verbetering van het economische, commerciële en architectonische aspect binnen het stadscentrum waren daarbij van doorslaggevend belang.



Na deliberatie door een jury volgt op 6 maart 1989 de uitspraak van de gemeenteraad. Het project van de firma HOUYOUX uit Marloie (een onderneming voor algemene bouwwerken) komt als overwinnaar uit de bus.

□ EEN PROJECT VAN FORMAAT

Het betrof een investering van 200 miljoen... en de bouw van een heel bijzonder handels- en hotelcomplex, dat voor Europa wellicht uniek was !

Het verkoopcontract van de site werd op 31-01-1990 bekrachtigd.

Men kon echter pas in mei 1991 met de renovatiewerken van start gaan.

De onderneming HOUYOUX moest namelijk eerst nog de administratieve doolhof doorworstelen om de talrijke vergunningen in handen te krijgen die voor de restauratie van een geklasseerde site vereist zijn.



De onderneming HOUYOUX, die van bij het begin bij de bouw en de promotie van de site betrokken was, bleek weldra totaal in de ban van dit schitterende project. Men besloot bijgevolg niet alleen het eigendomsrecht van het complex te behouden, maar ook het beheer ervan zelf in handen te nemen! Zo kwam het bedrijf tot een verbazingwekkende diversificatie en ging het op 25-06-1992 over tot de oprichting van een derde dochteronderneming, de NV Quartier Latin.

□ WAAROM "QUARTIER LATIN" ?

"Quartier"... omdat het eigenlijk een gebouwencomplex met verschillende functies betreft: hotel - restaurant - winkels.



"Latin"... als een verwijzing naar de oorspronkelijke bestemming van het geheel. Het Latijn was er eertijds de algemeen gehanteerde taal, zowel in de kerk als in het college, waar de grammatica en de grondbeginselen van die taal werden onderwezen.

[>> Pagina afdrukken](#)